

From: erika.joonas@setomaa.ee <erika.joonas@setomaa.ee>
Sent: 30 November 2022 13:23:56
To: raudtee@evr.ee; info@elasa.ee; info@elektrilevi.ee; ylle.luuk@fin.ee; info@gaas.ee; erametsaliit@erametsaliit.ee; silver.hinto@politsei.ee; eva@vta.ee; voru@pma.agri.ee; riitsaar@gmail.com; Põlvamaa; kaja@erametsad.ee; info@valgapuu.ee; karomets@karomets.ee; info@metsagrupp.ee; info@elering.ee; info@telia.ee; elisa@elisa.ee; tele2@tele2.ee; haldus@setomaa.ee; info@rkas.ee; info@eko.org.ee; iri.estonia@ingka.com; Tauno.kusma@ingka.com; arenduskeskus@vorumaa.ee
Cc:
Subject: Setomaa valla üldplaneeringu kehtestamise teade

Setomaa Vallavalitsus annab teada, et Setomaa Vallavolikogu 24.11.2022 otsusega nr 28 kehtestati Setomaa valla üldplaneering. Setomaa valla üldplaneeringu koostamine ja üldplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise läbiviimine algatati Setomaa Vallavolikogu poolt 27.09.2018 otsusega nr 41. Üldplaneeringu eesmärgiks on PlanS §75 toodud ülesannete lahendamine. Üldplaneering hõlmab kogu Setomaa valla territooriumi, ala suuruseks on 463,2 km². Üldplaneeringuga määratakse valla ruumilised arengusuunad, üldised ehitustingimused, detailplaneeringu koostamise kohustusega alad, tiheasustusalad, reeglid väärtuslike alade säilitamiseks jm vajalikud põhimõtted arengu kujundamiseks.

Keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH) eesmärk on valla arenguga kaasneda võivate majanduslike-, sotsiaalsete- ja kultuuriliste mõjude hindamine looduskeskkonnale, inimese tervisele ja heaolule ning ebasoodsat mõju leevendavate meetmete väljapakkumine.

Kui ruumiotsuste tegemisel ning tegevuste elluviimisel järgitakse üldplaneeringuga seatud kokkuleppeid ning KSH-s käsitletud meetmeid, ei too maakasutuse ja tingimuste rakendamine eeldatavalt kaasa olulisi negatiivseid keskkonnamõjusid. Keskkonnamõju strateegilise hindamise tulemused kajastuvad üldplaneeringu lahenduses.

Üldplaneering teeb ettepaneku Võru maakonnaplaneeringuga määratud miljööväärtuslike alade

hulgast välja arvata Meremäe ja Tsirgu külad ning lisada Tääglova ja Napi külad. Üldplaneeringuga vähendatakse ehituskeeluvööndit Värskas alevikus Värskas lahe idakaldal, Lüübnitsa ja Beresje külates ning kehtivate detailplaneeringute alusel üldplaneeringu lahenduses toodud ulatuses.

Setomaa Vallavolikogu 24.11.2022 otsuse nr 28 saab alla laadida siit: <https://setomaa.kovtp.ee/uldplaneering>

Lugupidamisega

Erika Joonas
Majandus- ja arendusosakonna juhataja
Setomaa vallavalitsus

+372 5745 0133
erika.joonas@setomaa.ee
setomaa.kovtp.ee

[TULE SETOMAALE](#)

[TELLI VALLA UUDISKIRI](#)

